



MSIG Houseowner/Householder Add-On Home Protector

F-AD-S130-V1 (Effective 1 September 2025)

Security, Comfort and Care for Your Home

Safeguard every facet of your home with our all-encompassing Home Protector packages. From property and possessions to your pets, we ensure your sanctuary remains protected against life's unforeseen twists, providing support and stability for you and your loved ones.



PROTECTING
GOALS
POWERING
FUTURES

A Member of **MS&AD** INSURANCE GROUP

Member of PIDM

The benefit(s) payable under eligible product is protected by PIDM up to limits. Please refer to PIDM's TIPS Brochure or contact MSIG Insurance (Malaysia) Bhd or PIDM (visit www.pidm.gov.my).

BENEFITS AT A GLANCE



Package 1

As landlords, our concern for the well-being of our property during rental periods is paramount. That's why this add-on package provides vital protection, bringing financial security and peace of mind in the ever-changing landscape of property ownership.



Package 4

Elevating your peace of mind, our add-on extends increased coverage for jewellery, enhances security with system installations, offers cleaning allowances, and protects against personal liability, ensuring comprehensive protection for your home and belongings.



Package 2

Essential for homeowners, this add-on package offers crucial coverage against unexpected events that could jeopardize financial stability and disrupt lives.



Package 5

Caring for your furry family members, our add-on package provides coverage for accidental death and injuries of domestic pets, covers medical expenses, and offers boarding kennel and cattery fees during home uninhabitability, ensuring their well-being is always prioritised.



Package 3

In the face of home emergencies, our add-on package becomes your key safety net, ensuring mortgage coverage, protecting personal belongings, and preserving frozen and perishable food for peace of mind in uncertain times.

SCHEDULE OF BENEFITS

Package 1

Cover		Maximum Limit (RM)		
		Plan 1	Plan 2	Plan 3
1	Malicious Damage by Tenant	2,000	3,000	5,000
2	Loss of Rental Income due to Tenant Runaway	1,000	2,000	3,000
3	Legal Fees for Letter of Demand	1,000		
4	Fire Brigade Charges and Report	500		
5	Unoccupancy Extension for Theft	Up to 120 days		
Premium^ (RM)		192	338	500

Package 2

Cover		Maximum Limit (RM)		
		Plan 1	Plan 2	Plan 3
1	Mortgage Loan Instalment	Up to max 6 months or 15,000	Up to max 6 months or 20,000	Up to max 6 months or 30,000
2	Inconvenience Cash Allowance	2,000	3,000	5,000
3	Alternative Accommodation • Hotel (max 5 days) and/or • Rental (max 6 months)	100/day 1,000/month	200/day 2,000/month	300/day 3,000/month
4	Burglary/Robbery Harm Allowance	1,500	2,000	3,000
5	85% Average Relief Clause	Covered		
Premium^ (RM)		58	70	91

Package 3

Cover		Maximum Limit (RM)		
		Plan 1	Plan 2	Plan 3
1	Mortgage Loan Instalment	Up to max 6 months or 15,000	Up to max 6 months or 20,000	Up to max 6 months or 30,000
2	Emergency Cash Allowance	3,000	4,000	5,000
3	Loss of Personal Money at Home	2,000	2,500	3,000
4	Loss of Personal Documents	1,500	1,500	2,000
5	Frozen and Perishable Food	500	1,000	1,000
Premium^ (RM)		36	46	61

Package 4

Cover		Maximum Limit (RM)		
		Plan 1	Plan 2	Plan 3
1	Increased Jewellery Coverage	50% of Total Sum Insured on Contents		
2	Improved Security	2,000	3,500	5,000
3	Cleaning Allowance	1,000	1,500	2,000
4	Personal Liability	200,000	300,000	500,000
Premium^ (RM)		84	117	165

Package 5*

Cover		Maximum Limit (RM)		
		Plan 1	Plan 2	Plan 3
1	Accidental Death of Your Pet	3,000	5,000	10,000
2	Medical Expenses of Your Pet due to Injury	1,500	2,500	5,000
3	Boarding Kennel & Cattery Fees for Your Pet (max 30 days)	50/day	150/day	200/day
Premium^ (RM)		18	32	61

^Exclusive of 8% Service Tax.

*Mandatory to have at least one Package 1 to 4 before you can purchase Package 5.

Note: For more information on Add-On: Home Protector, please contact your MSIG Insurance Adviser or visit www.msig.com.my.

The information in this leaflet is a summary of the clause for quick and easy reference. Please find the precise terms and conditions in the Policy Document.

MSIG Insurance (Malaysia) Bhd

Registration No. 197901002705 (46983-W)

Customer Service Centre:

Level 15, Menara Hap Seng 2, Plaza Hap Seng
No. 1, Jalan P. Ramlee, 50250 Kuala Lumpur

(603) 2050 8228 (603) 2026 8086

1-800-88-MSIG (6744)

myMSIG@my.msig-asia.com

www.msig.com.my

www.facebook.com/MSIGMY

For more information, please call MSIG
or contact your Insurance Adviser at:



MSIG Houseowner/Householder Add-On Perlindungan Rumah

F-AD-S130-V1 (Berkuat kuasa 1 September 2025)

Keselamatan, Keselesaan dan Perlindungan untuk Rumah Anda

Lindungi setiap aspek rumah anda dengan pakej Pelindung Rumah kami yang menyeluruh. Sama ada hartanah dan harta benda atau haiwan kesayangan anda, kami memastikan tempat kediaman anda sentiasa dilindungi daripada liku-liku kehidupan yang tidak dijangka, dengan ini memberikan sokongan dan kestabilan untuk anda dan orang yang anda sayangi.



A Member of MS&AD INSURANCE GROUP

Ahli PIDM

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM atau hubungi MSIG Insurance (Malaysia) Bhd atau PIDM (layari www.pidm.gov.my).

MANFAAT-MANFAAT SECARA RINGKAS



Pakej 1

Sebagai tuan tanah, keprihatinan kita terhadap keutuhan harta benda kita semasa tempoh penyewaan adalah amat penting. Itulah sebabnya pakej perlindungan tambahan ini menyediakan perlindungan penting, demi memberikan keselamatan kewangan dan ketenangan minda dalam landskap pemilikan hartanah yang sentiasa berubah-ubah.



Pakej 4

Tingkatkan ketenangan minda anda dengan pakej perlindungan tambahan ini. Kami menyediakan liputan perlindungan yang lebih tinggi untuk barang kemas, menambah baik keselamatan dengan pemasangan sistem sekuriti, menawarkan elaun pembersihan dan melindungi anda terhadap liabiliti peribadi, memastikan perlindungan menyeluruh untuk rumah dan barangan anda.



Pakej 2

Pakej perlindungan tambahan ini menawarkan perlindungan penting bagi pemilik rumah terhadap kejadian tidak dijangka yang boleh menjejaskan kestabilan kewangan dan mengganggu kehidupan.



Pakej 5

Demi menjaga haiwan kesayangan anda, pakej perlindungan tambahan ini menyediakan sokongan kewangan jika berlaku kematian akibat kemalangan, menampung perbelanjaan perubatan dan bayaran penginapan semasa rumah anda tidak dapat didiami, memastikan kesejahteraan mereka sentiasa diutamakan.



Pakej 3

Ketika menghadapi kecemasan di rumah, pakej perlindungan tambahan ini menjadi jaring keselamatan utama anda yang memastikan perlindungan untuk gadai janji, melindungi barangan peribadi dan memelihara simpanan makanan untuk ketenangan minda pada masa yang tidak menentu.

JADUAL MANFAAT

Pakej 1

Perlindungan		Had Maksimum (RM)		
		Pelan 1	Pelan 2	Pelan 3
1	Kerosakan akibat Niat Jahat oleh Penyewa	2,000	3,000	5,000
2	Kehilangan Pendapatan Penyewaan akibat Penyewa Menghilangkan Diri	1,000	2,000	3,000
3	Yuran Guaman untuk Surat Tuntutan	1,000		
4	Caj dan Laporan Bomba	500		
5	Penyambungan bagi Kecurian untuk Tiada Penghuni	Sehingga 120 hari		
Premium^ (RM)		192	338	500

Pakej 2

Perlindungan		Had Maksimum (RM)		
		Pelan 1	Pelan 2	Pelan 3
1	Ansuran Pinjaman Gadai Janji	Sehingga maks 6 bulan atau 15,000	Sehingga maks 6 bulan atau 20,000	Sehingga maks 6 bulan atau 30,000
2	Elaun Tunai Kesulitan	2,000	3,000	5,000
3	Penginapan Alternatif • Hotel (maks 5 hari) dan/atau • Sewaan (maks 6 bulan)	100/hari 1,000/bulan	200/hari 2,000/bulan	300/hari 3,000/bulan
4	Elaun Kemudaratkan Kecurian/Rompakan	1,500	1,500	2,000
5	85% Fasal Relief Purata	Dilindung		
Premium^ (RM)		58	70	91

Pakej 3

Perlindungan		Had Maksimum (RM)		
		Pelan 1	Pelan 2	Pelan 3
1	Ansuran Pinjaman Gadaai Janji	Sehingga maks 6 bulan atau 15,000	Sehingga maks 6 bulan atau 20,000	Sehingga maks 6 bulan atau 30,000
2	Elaun Tunai Kecemasan	3,000	4,000	5,000
3	Kehilangan Wang Peribadi di Rumah	2,000	2,500	3,000
4	Kehilangan Dokumen Peribadi	1,500	1,500	2,000
5	Makanan Beku dan Mudah Rosak	500	1,000	1,000
Premium^ (RM)		36	46	61

Pakej 4

Perlindungan		Had Maksimum (RM)		
		Pelan 1	Pelan 2	Pelan 3
1	Perlindungan Barang Kemas Dipertingkatkan	50% dari Jumlah yang Diinsuranskan untuk Kandungan		
2	Keselamatan Ditambah Baik	2,000	3,500	5,000
3	Elaun Pembersihan	1,000	1,500	2,000
4	Liabiliti Peribadi	200,000	300,000	500,000
Premium^ (RM) KADAR BAHARU		84	117	165

Pakej 5*

Perlindungan		Had Maksimum (RM)		
		Pelan 1	Pelan 2	Pelan 3
1	Kematian Haiwan Peliharaan Anda Akibat Kemalangan	3,000	5,000	10,000
2	Perbelanjaan Perubatan Haiwan Peliharaan Anda akibat Kecederaan	1,500	2,500	5,000
3	Bayaran Penginapan untuk Haiwan Peliharaan (maks 30 hari)	50/sehari	150/sehari	200/sehari
Premium^ (RM)		18	32	61

^Tidak termasuk Cukai Perkhidmatan 8%.

*Diwajibkan untuk ada sekurang-kurangnya salah satu Pakej 1 ke 4 sebelum anda boleh membeli Pakej 5.

Nota: Untuk maklumat lanjut mengenai Perlindungan Tambahan Pelindung Rumah, sila hubungi Penasihat MSIG anda atau layari www.msig.com.my.

Maklumat dalam risalah ini adalah ringkasan klausa untuk rujukan cepat dan mudah. Sila dapatkan terma dan syarat yang tepat dalam Dokumen Polisi.

MSIG Insurance (Malaysia) Bhd

Registration No. 197901002705 (46983-W)

Customer Service Centre:

Level 15, Menara Hap Seng 2, Plaza Hap Seng
No. 1, Jalan P. Ramlee, 50250 Kuala Lumpur

(603) 2050 8228 (603) 2026 8086

1-800-88-MSIG (6744)

myMSIG@my.msig-asia.com

www.msig.com.my

www.facebook.com/MSIGMY

For more information, please call MSIG or contact your Insurance Adviser at: